



Drucksachen der Bezirksverordnetenversammlung Neukölln von Berlin XX. Wahlperiode

Ursprung: Große Anfrage¹
Ursprungsinitiator: LINKE, Fuhrmann, Marlis

Drs. Nr.: 0870/XX
TOP Nr.:

Beratungsfolge:

Datum	Gremium	Sitzung	Beratungsstand
26.09.2018	BVV	BVV/023/XX	vertagt
15.10.2018	BVV	BVV/043/XX	vertagt
17.10.2018	BVV	BVV/024/XX	vertagt
14.11.2018	BVV	BVV/026/XX	vertagt
03.12.2018	BVV	BVV/044/XX	

Große Anfrage

MieterInnen von Mahlower Block und Emser Str. schützen

Ich frage das Bezirksamt:

1. Wie viele Wohnungen und Mietparteien in Neukölln sind von den durch den Investor „covivio Lux Residential“ geplanten Umwandlungen von Miet- in Eigentumswohnungen betroffen?
2. Wie sieht die konkrete Begleitung der Mieter*innen in den über 200 Wohnungen in Mahlower Block und Emser Straße bei der Durchsetzung der 7plus5-Regelung aus - nach § 172 Abs. 4 Satz 3 Nr. 6 BauGB (Verkauf innerhalb von sieben Jahren nur an Mieter*innen) und der fünfjährigen Kündigungsfrist bei Eigenbedarf - und wie kann die Einhaltung überprüft werden?
3. Welche Beratungsleistung ist durch eine professionelle Mieterberatung vorgesehen und werden dabei auch freiwillige Sozialverträge angestrebt um künftig z. B. einem „Herausmodernisieren“ entgegenzuwirken?

Berlin-Neukölln, den 18.09.2018

LINKE, Frau Fuhrmann, Marlis

(Antragsteller, Fragesteller bzw. Berichterstatter)

Abstimmungsverhalten:

		SPD	CDU	Grüne	LINKE	AfD	BN-AfD	Gr.FDP	Frklose
Einstimmig <input type="checkbox"/>	JA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	NEIN	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	ENTH.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Ergebnis:

- beschlossen (mit Änderung) Kenntnis genommen abgelehnt gewählt
 zurückgezogen vertagt gegenstandslos
 überwiesen in den Ausschuss für _____ (federführend)
 zusätzlich in den Ausschuss für _____
 und in den Ausschuss für _____
 beantwortet schriftlich
 BzBm/FinWi BiSchuKuSport JugGes StadtSozBÜD UmNat